

تحذيرات:

- تخضع الموافقات على المنتجات التمويلية لسياسات بنك دبي الإسلامي ش.م.ع. ("البنك") الداخلية ومعايير الأهلية المعتمدة لديه.
- تقتصر المزايا حصرياً على الموظفين القائمين على رأس عملهم لدى جهات الصفوف الأمامية المؤهلة.
- يحتفظ البنك بحقه في تعديل الشروط والأحكام الخاصة بالحملة في أي وقت.
- تُقيد جميع جوائز الحملة و / أو مكافآتها فقط في حساب التوفير القائم على المضاربة لدى بنك دبي الإسلامي.
- تسري جميع العروض فقط طوال مدة الحملة.

البطاقات المغطاة:

- يجب على المتعاملين الحاصلين على تسهيلات من البنك التأكد من سداد المبالغ المستحقة عليهم في مواعيدها. ويُعد ذلك أمراً جوهرياً للمحافظة على سجل ائتماني جيد لدى شركة الاتحاد للمعلومات الائتمانية (AECB)، بما يمكن البنك من تلبية الاحتياجات المصرفية المستقبلية للمتعاملين. وإذا لم يقوم المتعامل / المتعاملة بسداد المستحقات المترتبة على البطاقة المغطاة في مواعيدها، فستدخل البطاقة المغطاة في حالة متأخرات. وقد يؤثر ذلك في تصنيف المتعامل / المتعاملة الائتماني، مما قد يحد من قدرة المتعامل / المتعاملة على الحصول على تمويل في المستقبل. كما يحتفظ بنك دبي الإسلامي بحقه في تعديل العرض أو إيقافه في أي وقت، دون إشعار مسبق للمتعامل، وذلك وفقاً لتقديره الخاص. ومع ذلك، لن يقوم البنك بتعديل العرض أو إيقافه بالنسبة إلى المتعاملين الذين سبق لهم الاستفادة منه.

التمويل الشخصي وتمويل السيارات:

- عند الاستفادة من تمويل من بنك دبي الإسلامي، فإن المخاطر التي قد يتعرض لها المتعامل / المتعاملة موضحة في بيان الحقائق الأساسية (KFS)، والذي سيتم تزويد المتعامل / المتعاملة به عند التواصل معنا. كما تتوفر التفاصيل أيضاً على الموقع الإلكتروني dib.ae.
- إن المعلومات المتعلقة بمنتج التمويل الشخصي المشار إليه لا تُعد عرضاً لتقديم تسهيل تمويلي. يتعين على المتعامل / المتعاملة التقدم بطلب للحصول على التمويل واستيفاء معايير الجدارة الائتمانية المعتمدة لدى البنك قبل أن نتمكن من تحديد مدى أهليتك للاستفادة من العرض المشار إليه. أما المتعاملين الذين يختارون عدم الاستفادة من مزايا تأجيل الأقساط ضمن هذا البرنامج، فسيستمررون في السداد وفق جدول السداد القائم لديهم.

التمويل العقاري:

- يجوز للبنك أن يرفض تنفيذ أي طلبات أو تعليمات أو خدمات يطلبها المتعامل / المتعاملة، إذا لم يتم الالتزام بالإجراءات اللازمة، أو إذا كانت المعلومات أو البيانات غير صحيحة، أو كانت مخالفة للقوانين المعمول بها في دولة الإمارات العربية المتحدة.
- تُعد مساهمة التكافل على الحياة جزءًا من القسط الشهري المتساوي (EMI) الخاص بالمتعامل / المتعاملة، ويتم الإبلاغ عن أي مبالغ مستحقة إلى شركة الاتحاد للمعلومات الائتمانية (AECB). أما فيما يتعلق باشتراك تكافل العقار، فيُحصّل على أساس سنوي.
- إذا تخلف المتعامل / المتعاملة، لأي سبب كان، عن سداد قسطين متتاليين بعد إخطارهم خطيًا بوجود السداد خلال أربعة عشر (14) يومًا، فإن جميع الأقساط المتبقية تستحق فورًا وتصبح واجبة السداد دفعة واحدة، وعلى المتعامل / المتعاملة سدادها وفقًا لذلك.
- إذا لم يواظب المتعامل / المتعاملة على سداد الأقساط المستحقة، فقد يفقد المتعامل / المتعاملة حيازة العقار الممول من بنك دبي الإسلامي. وفي حال التخلف عن السداد، سيقوم البنك بالإبلاغ عن أي حالة تخلف أو تأخير في السداد إلى شركة الاتحاد للمعلومات الائتمانية (AECB)، مما قد يؤثر في سجل المتعامل / المتعاملة الائتماني. وإذا لم يسدد المتعامل / المتعاملة الأقساط عند استحقاقها ووجود سدادها وفقًا لما هو منصوص عليه في اتفاقية التمويل المعنية، وتخلف المتعامل / المتعاملة كذلك عن سداد قسطين (2) لأي سبب كان بعد إخطارهم خطيًا بوجود السداد خلال أربعة عشر (14) يومًا، فإن جميع الأقساط المتبقية تستحق فورًا وتصبح واجبة السداد دفعة واحدة، وعلى المتعامل / المتعاملة سدادها وفقًا لذلك. كما أن أي تصنيف سلبي صادر عن جهة المعلومات الائتمانية بسبب عدم السداد قد يحد من قدرة المتعامل / المتعاملة على الحصول على تمويل في المستقبل.

المنتجات الاستثمارية:

- لا تُعد المنتجات الاستثمارية ودائع مصرفية، وبناءً عليه فهي غير محمية رأس المال، وغير مضمونة رأس المال، وقد تترتب عليها خسارة في المبلغ المستثمر من قبل المتعامل.
- يقتصر دور بنك دبي الإسلامي على كونه موزعًا للمنتج الاستثماري، كما أنه ينفذ المعاملات نيابةً عن المتعاملين على أساس التنفيذ فقط. ولا يتولى البنك إدارة الاستثمار، كما لا يتحمل مسؤولية أدائه.
- لا يُعد الأداء السابق لأي استثمار دليلًا أو مؤشرًا موثوقًا على أدائه المستقبلي.

- ينبغي على المتعامل مراجعة مستندات الطرح المرتبطة بالاستثمار بعناية، بما في ذلك نشرة الاكتتاب/مذكرة الطرح، وورقة الشروط، وصحيفة الحقائق، وغير ذلك، كما ينبغي له طلب المشورة المهنية المالية والقانونية والشرعية قبل اتخاذ أي قرار استثماري.

الالتزامات:

:DIB XTRA

- يتحدد إجمالي مكافأة الانضمام المستحقة وفقاً للمنتجات التي يحصل عليها المتعامل، مع اشتراط تحويل الراتب كمتطلب أساسي، وذلك بحسب نوع المنتجات المختارة من قبل المتعامل / المتعاملة. ولمعرفة تفاصيل مكافأة الانضمام التي قد يكون المتعامل / المتعاملة مؤهلاً لها، يُرجى الرجوع إلى الشروط والأحكام على الموقع: dib.ae/xtra
- يشترط للتأهل لمكافأة الانضمام وللإستفادة من الحملة استيفاء الحد الأدنى المطلوب لكل من الراتب الشهري، ومبلغ التمويل، والحد الأدنى للإنفاق باستخدام البطاقة المغطاة، وذلك وفقاً لما هو منصوص عليه في الشروط والأحكام المنشورة على الموقع الإلكتروني.
- تسري هذه الحملة فقط عند بدء ترتيب جديد لتحويل الراتب إلى حساب "الإسلامي 2 في 1" أو "حساب الإسلامي للتوفير"، سواء كان الحساب قائماً أو جديداً.
- للتأهل للحصول على مكافأة الانضمام ضمن الحملة فيما يتعلق بمنتجات التمويل و/أو منتجات البطاقات المغطاة، يتعين على المتعامل / المتعاملة تحويل راتبه / راتبها الجديد إلى بنك دبي الإسلامي، إلى جانب الحصول على منتج تمويلي واحد أو أكثر و/أو بطاقة مغطاة واحدة أو أكثر.